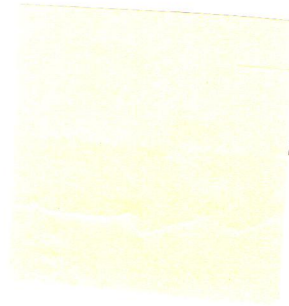


Warszawa, dnia 19.11.2024 r.



W odpowiedzi na pismo z dnia 11.11.2024 r. – l.dz. 614/2024 Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Potocka” uprzejmie informuje, iż przepisy Prawa spółdzielczego nie wymagają dla analizowanej uchwały nr 1/11/2024 żadnej kwalifikowanej większości, jednak statut naszej spółdzielni zawiera regulację szczególną.

Wyjaśniamy, iż głosowana uchwała stanowiła odpowiedź na wniosek Członków, złożony na poprzednim zebraniu, który nie jest objęty kompetencjami walnego, a więc stanowiący stanowisko a nie zobowiązanie będące wiążącą zarząd decyzję.

Należy zwrócić uwagę, że do kompetencji Walnego Zgromadzenia Członków należy podejmowanie uchwał w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań. Udzielenie zgody na zaciągnięcie kredytu zostało „podciągnięte” pod tą kompetencję.

Po wniesieniu przez Panią uwag, ostatecznie Uchwała nr 1/11/2024 została poddana pod głosowanie w trybie § 37 ust. 3 Statutu, zgodnie z którym do podjęcia ww. uchwały wymagana była większość 2/3 głosów.

Z poważaniem

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „POTOCKA”
[Signature]
Agencja Własności

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „POTOCKA”
[Signature]
Krzysztof Perchuc